

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević  
Palmotićeve 11  
20000 Dubrovnik

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Posl. br.: 4. St - 688/2017

STEČAJNA MASA IZA BUCAL d.o.o. – „u stečaju”  
OIB:59362789947  
Palmotićeve 11, 20000 Dubrovnik

### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2020. DO 31.01.2021.**

Stečajni dužnik nema postupaka pred sudovima, nema zaposlenih i nema izgleda za nastavak poslovanja.

Treća elektronička javna dražba za prodaju nekretnine ovog stečajnog dužnika održala se kod FINE, RC Split, u vremenu od 04.11.2020. do 26.01.2021. Prema izvješću FINE dražba je završila valjanom ponudom te je naslovni sud donio rješenje o dosudi najboljem ponuditelju.

Nakon objave održavanja ove dražbe bilo je desetak upita o nekretnini, međutim jamčevina je uplaćena od strane samo dva sudionika.

Tijekom postupka došao sam do podataka da predstavnik stanara zgrade u kojoj se nalazi nekretnina stečajnog dužnika (Jakov Matas, Split, Hrvatskih iseljenika 8a), na različite načine odvraća potencijalne kupce prezentirajući netočne informacije kao npr. prostor je stalno pod vodom, kvar se ne može otkloniti, što nije istina jer postoje dvije motorne crpke koje se mogu brzo staviti u funkciju, postoje imovinsko – pravni problemi i sl.

Istom je upućen dopis od 29.12.2020. kojim je upozoren da takvim ponašanjem ometa provedbu stečajnog postupka i čini štetu vjerovnicima i stečajnom dužniku, uz zahtjev da odmah prestane s takvim radnjama. Na ovaj dopis zaprimljen je pisani odgovor u kojem se otklanja odgovornost i nudi suradnja u daljnjem postupku.

Naslovnom sudu dostavljen je obračun tražbine razlučnog vjerovnika Juroslava Zaninovića.

### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik od otvaranja stečajnog postupka nema sredstava na poslovnom računu.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU**

Planiraju se poduzeti radnje ovisno o daljnjem tijeku postupka.

Dubrovnik, 01. veljače 2021.

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.